

指定管理者の候補者の選定結果について

1 対象施設

青森県身体障害者福祉センターねむのき会館
(青森市大字野尻字今田52番4号)

2 指定管理者の候補者名

一般財団法人青森県身体障害者福祉協会
(青森市大字野尻字今田52番4号)

3 選定理由

平成26年度県民福祉プラザ等指定管理者審査委員会の審査の結果、唯一の申請者である一般財団法人青森県身体障害者福祉協会が指定管理者として妥当であると評価されたため、当該団体を指定管理者の候補者とする。

候補者の評価内容

- ・当該施設の主たる利用者である身体障害者の団体であり、施設の設置目的に則した、利用者の立場に立った事業を適切に行うことが期待できる。
- ・管理運営にあたって、入居団体・利用団体との連絡協議会を定期的を開催するなど、緊密な連携により、利用者のニーズに的確に対応した運営が期待できる。
- ・収支計画と事業計画書に示している内容の整合性が図られている。
- ・当該施設の指定管理者としての管理運営実績がある（平成18年度～平成26年度）。
- ・業務水準書に沿った管理運営の実現が見込める。

4 申請団体数

1団体

5 選定の方法

(1) 審査基準及び配点

選定基準の項目	審査基準の項目	内容	配点
1 県民の平等な利用が確保されること	(1) 施設の設置目的及び県が示した管理の方針	①施設の設置目的を理解しているか	10
		②申請団体が提案した管理運営方針は県が示した管理の方針に沿っているか	
		③団体の経営モラルは適切か	
	(2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	①事業等の内容が設置目的等に則しているか	
		②障害者等へ配慮されているか	
2 施設の効用の最大限に発揮すること	(1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	①年間の利用者広報計画の内容はどうか	35
		②利用者の増加を図るための取組内容はどうか	
	(2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	①サービスの向上のための取組内容はどうか	
		②事業の提案は県が意図した企画となっているか	
		③全体的に施設の設備、機能を活用した内容となっているか	
	(3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	①施設管理、安全管理は適切か	
		②維持管理は効率的に行われているか	
③施設の長寿命化に向けた取組みがなされているか			
3 施設の効率的な管理運営ができること	施設の管理運営に係る経費の内容	提案額が相対的に妥当なものであるか	30
4 施設の管理運営を適正かつ安定して行う能力を有していること	(1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	①収入、支出の積算と事業計画書に示している内容との整合性は図られているか	35
		②収支計画の実現可能性はあるか	
	(2) 安定的な運営が可能となる人的能力	①人員体制は十分か	
		②職員採用、確保の方策は適切か	
		③職員の指導育成、研修体制は十分か	
	(3) 安定的な運営が可能となる経理的基盤	団体の財務状況は健全か	
	(4) 個人情報 の適正な取扱いの確保	①適切な情報管理体制が整備されているか	
		②職員に対する周知が十分なされる内容か	
(5) 類似施設の運営実績	類似施設を良好に運営した実績はあるか		

(2) 審査方法

審査委員会において、審査基準に基づき、書類審査及びヒアリングによる審査を行った。

(3) 審査委員

委員長 江 浪 武 志 (青森県健康福祉部長) 第1回のみ
一 戸 和 成 (青森県健康福祉部長) 第2回のみ
委員長 津 秀 二 (社会福祉法人青森県共同募金会常務理事兼事務局長)
委員 西 谷 俊 広 (西谷俊広公認会計士事務所代表者)
委員 石 田 賢 哉 (公立大学法人青森県立保健大学講師)
委員 菊 地 公 英 (青森県健康福祉部健康福祉政策課長)
委員 小山内 陽 子 (青森県健康福祉部障害福祉課長)

(4) 審査の経過

平成26年 6月16日 第1回審査委員会 (審査基準等の決定)

平成26年 9月17日 第2回審査委員会 (ヒアリング及び審査)

6 審査結果

選定基準	得点	配点
	候補者	
1 県民の平等な利用の確保 (1) 施設の設置目的及び県が示した管理の方針 (2) 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	40	60 (10× 6名)
2 施設の効用の最大限の発揮 (1) 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果 (2) サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果 (3) 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	140	210 (35× 6名)
3 施設の効率的な管理 施設の管理運営に係る経費の内容	180	180 (30× 6名)
4 施設の管理運営を適正かつ安定して行う能力 (1) 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性 (2) 安定的な運営が可能となる人的能力 (3) 安定的な運営が可能となる経理的基盤 (4) 個人情報の適正な取扱いの確保 (5) 類似施設の運営実績	139	210 (35× 6名)
総 得 点	499	660
順 位	1	