

令和7年度青森県木材需給動態調査結果概要(第1四半期)

1 需給の動向

(1) 住宅建築(住宅着工統計)

県内における今期の新設住宅着工戸数は、前年同期比56.9%の725戸と減少した。
 区分別では、持家が同59.2%の446戸と減少した。
 着工延べ床面積は、前年同期比57.0%の69,000㎡、木造住宅戸数は同55.4%の658戸と減少した。

[青森県における新設住宅着工戸数]

(単位:戸,千㎡,%)

区 分	4月	5月	6月	計		令和7年累計			
				構成割合	前年比	構成割合	前年比		
新設住宅計	332	141	252	725	100.0	56.9	1,615	100.0	78.4
持 家	190	80	176	446	61.5	59.2	979	60.6	85.9
貸 家	115	28	46	189	26.1	54.2	440	27.2	77.9
給与住宅	2	0	1	3	0.4	42.9	6	0.4	66.7
分譲住宅	25	33	29	87	12.0	52.7	190	11.8	54.9
着工床面積	30	13	26	69		57.0	150		77.7
木造住宅戸数	292	120	246	658		55.4	1,531		81.8
木 造 率	88.0	85.1	97.6	90.8		-2.4	94.8		+3.9

(2) 製材生産(木材統計調査)

県内製材工場における今期の素材入荷量は、前年同期比92.7%の38,000㎡、素材消費量は同112.9%の35,000㎡となった。
 製材品生産量は前年同期比113.3%の17,000㎡、製材品出荷量は同120.0%の18,000㎡で、出荷量は前年に比べ減少した。

[県内製材工場における素材・製材品の動向]

(単位:千㎡,%)

区 分	4月	5月	6月	計		令和7年累計		
				前年比	前年比			
素 材	入 荷 量	13	16	9	38	92.7	71	84.5
	消 費 量	11	12	12	35	112.9	63	103.3
	在 庫 量	74	78	75	75	41.0		
製 材 品	生 産 量	5	6	6	17	113.3	32	106.7
	出 荷 量	6	6	6	18	120.0	33	82.5
	在 庫 量	21	21	21	21	233.3		

※今年度データは速報、前年度データは確報

(3) 国有林材(東北森林管理局)

今期の本県分の販売数量は、立木販売量が前年同期比143.6%の91,440m³となった。

[国有林立木販売量・製品販売量・素材生産量(青森県分)] (単位:m³, %)

区 分	4月	5月	6月	計		令和7年累計	
					前年比		前年比
立木販売量	73	19,426	71,941	91,440	143.6	94,762	141.9

2 価格の動向

(1) 製材品(青森県林政課調べ)

別添「製材工場製材品価格調 (各月末現在)」のとおり

