

(1) 一次審査(技術提案書等の審査)基準

審査項目			求める内容	書式	審査基準	審査方法
技術提案	業務実施方針	実施方針・体制	・統合新病院の建設事業における円滑な合意形成を実現するための手法 ・適切な品質確保に向けた体制構築、経験豊富な技術者の配置	【様式第10号】 A4×1枚	プロポーザルの前提条件(基本計画の内容等)から大幅な乖離がないか。	技術提案書の内容について討議・審査を行い、審査委員会の総意により二次審査へ参加する者を5者程度まで選定する。
		工程管理・業務フロー	・発注者及び関係者の意思決定に配慮した、適切な設計工程 ・事業遅延を防ぐための会議体構想・業務進捗管理			
	技術提案課題① 2病院統合による新たな地域医療の信頼に応える場の創出について		・患者・救急・搬出入その他の各種アプローチ動線や建物の配置について、周辺環境との調和及び安全かつ近隣住民への配慮に富んだ交通計画を提案すること。 ・県全域を対象とした高度・専門・政策医療の提供と、青森地域保健医療圏内の中核医療を担う、土地利用計画(配置計画・ゾーニング計画等)を提案すること。 ・建物による周辺の住宅エリアへの影響(騒音・振動・地盤沈下・日影等)を踏まえて、周辺環境に配慮した計画を提案すること。	【様式第11号】 A3×1枚		
	技術提案課題② 医療環境の進化とホスピタリティに応える柔軟な病院空間について		・2つの役割の異なる病院を統合する病院としてふさわしい安全・安心で機能的な建築計画を提案すること。 ・日々変化・進歩する医療制度や医療技術への対応として将来の増築・改修等を見越した拡張性・可変性に富む計画、また、来院者・職員を含めた全ての人に求められるホスピタリティを持つ療養環境・職場環境を提案すること。	【様式第11号】 A3×1枚		
	技術提案課題③ 建設市況の変動を見据えた、建設費及び維持管理費等の抑制策について		・品質及び安全性等の確保を前提での建設コスト抑制策、設計期間を通しての工事予算内に納めるようなコスト管理に関する具体的な手法、供用開始後の積雪寒冷地であることを考慮した維持管理や設備更新等を含めたライフサイクルコスト抑制策等を提案すること。 ※様式第11号内に提案時の概算工事費と想定延床面積等計画概要を明記のうえ提案すること。	【様式第11号】 A3×1枚		
	技術提案課題④ その他独自提案		・新病院の果たすべき役割や、目指す姿を実現するための独自の提案や本基本設計業務を進めるうえで特に提案したい事項等があれば具体的に提案すること。			

(2) 二次審査(プレゼンテーション・ヒアリングの審査)基準

審査項目		求める内容	書式	審査基準	配点	小計
技術提案	技術提案課題① 2病院統合による新たな地域医療の信頼に応える場の創出について	・患者・救急・搬出入その他の各種アプローチ動線や建物の配置について、周辺環境との調和及び安全かつ近隣住民への配慮に富んだ交通計画を提案すること。 ・県全域を対象とした高度・専門・政策医療の提供と、青森地域保健医療圏内の中核医療を担う、土地利用計画（配置計画・ゾーニング計画等）を提案すること。 ・建物による周辺の住宅エリアへの影響（騒音・振動・地盤沈下・日影等）を踏まえて、周辺環境に配慮した計画を提案すること。	【様式第11号】 A3×1枚	基本計画等に基づく本事業の背景、建設地の特性(高低差等の敷地形状、気候風土、周囲の住環境、等)、を理解した上で、的確性・独創性・実現性等を備えた提案か、総合的に評価する。	20	80
	技術提案課題② 医療環境の進化とホスピタリティに応える柔軟な病院空間について	・2つの役割の異なる病院を統合する病院としてふさわしい安全・安心で機能的な建築計画を提案すること。 ・日々変化・進歩する医療制度や医療技術への対応として将来の増築・改修等を見越した拡張性・可変性に富む計画、また、来院者・職員を含めた全ての人に求められるホスピタリティを持つ療養環境・職場環境を提案すること。	【様式第11号】 A3×1枚	全ての人の視点から、利便性・合理性に適う動線計画や、建築計画等がなされている提案か、的確性・独創性・実現性等から総合的に評価する。	30	
	技術提案課題③ 建設市況の変動を見据えた、建設費及び維持管理費等の抑制策について	・品質及び安全性等の確保を前提での建設コスト抑制策、設計期間を通しての工事予算内に納めるようなコスト管理に関する具体的な手法、供用開始後の積雪寒冷地であることを考慮した維持管理や設備更新等を含めたライフサイクルコスト抑制策等を提案すること。 ※様式第11号内に提案時の概算工事費と想定延床面積等計画概要を明記のうえ提案すること。	【様式第11号】 A3×1枚	建設市況を適切に把握したうえで、建設コスト及びランニングコストを最適化するための具体的な提案がなされているか、的確性・独創性・実現性等から総合的に評価する。	10	
	技術提案課題④ その他独自提案	・新病院の果たすべき役割や、目指す姿を実現するための独自の提案や本基本設計業務を進めるうえで特に提案したい事項等があれば具体的に提案すること。		的確な課題設定であるか、課題に対する提案の内容が実績や経験を踏まえた独自性のあるもので実現性の高いものとなっているか、また、新病院の役割・姿と合致している提案か等、的確性・独創性・実現性等から総合的に評価する。	20	
	プレゼンテーション				・本事業へを取り組むにあたっての意欲・誠意を感じる内容であったか。 ・理解しやすい説明であり、質疑応答は誠実で的確なものだったか。	20
合計						100